# ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Волгоград «\*\*» \_\_\_\_\_\_\_ 202\* года

Общество с ограниченной ответственностью «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» (далее ООО «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Первая Буровая Компания» (далее ООО «ПБК»),именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Гардер Эдуарда Яковлевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по бурению разведочно-эксплуатационной скважины для обеспечения водоснабжения, на земельном участке (далее по тексту-Обьект), расположенном по адресу: Волгоградская обл, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* район, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с проведением следующих работ:

* Роторное бурение,
* Монтаж кондукторной колонны
* Монтаж рабочей колонны,
* Изготовление и установка фильтров на рабочей колонне
* Прокачка скважины
* Опытно фильтрационные работы
* Изготовление паспорта скважины
* Установка водоподъемного оборудования
* Обустройство скважины
* Пусконаладочные работы
  1. Работы должны быть выполнены в объемах и сроки, согласованные Сторонами в настоящем Договоре.
  2. Работы, указанные в пункте 1.1 настоящего договора Подрядчик производит своими силами и средствами, с использованием собственных материалов.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Подрядчик имеет право:**
      1. Вносить предложения о внесении изменений в рабочую документацию, принимать участие в совместных с Заказчиком совещаниях о принятии технических решений.
      2. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
   2. **Подрядчик обязан:**
      1. Иметь необходимые разрешительные документы, дающие право на выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором.
      2. Выполнить работы, являющиеся предметом настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием Заказчика, Техническими регламентами, действующими СНиПами, ГОСТами, а также требованиями законодательства Российской Федерации в сроки, установленные Договором, и сдать их Заказчику.
      3. Обеспечить производство работ квалифицированным персоналом.
      4. Обеспечить свой персонал сертифицированными средствами индивидуальной защиты, а также средствами коллективной защиты в соответствии с действующим законодательством.

2.2.5. Обеспечить производство работ инструментами, приспособлениями и техникой в необходимом количестве и надлежащего качества. Использовать основные и расходные материалы, а также оборудование при наличии технических паспортов, сертификатов и/или других документов, удостоверяющих их качество и исправность.

2.2.6. Вести в процессе выполнения работ необходимую документацию.

2.2.7. Обеспечить решение возникающих в ходе производства работ технических и организационных вопросов совместно с Представителем Заказчика.

2.2.8. Согласовывать с Заказчиком места временного хранения всех видов отходов, образующихся в процессе выполнения работ, в случае размещения отходов на Объекте Заказчика.

2.2.9. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных на Объекте Заказчика при приемке работ в согласованные с Заказчиком сроки. После чего повторно сдать выполненные работы Заказчику.

2.2.10. Обеспечить в любое время представителям Заказчика беспрепятственный доступ на Объект.

2.2.11. При выполнении работ на Объекте Заказчика обеспечить соблюдение требований противопожарной безопасности, техники безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.12. Не менее чем за сутки до начала выполнения работ (включая, при необходимости, передислокацию спецтехники) направить Заказчику телефонограмму-уведомление о готовности к выполнению работ. При неполучении письменного отказа Заказчика от выполнения работ направить на Объект необходимую технику и персонал для выполнения работ.

2.2.13. Проводить работы на Объекте, освобожденном Заказчиком от какого-либо имущества, которое может оказаться в непосредственной близости (15метров) от места выполнения работ.

2.2.14. Устранить за свой счет по требованию Заказчика в согласованный Сторонами срок дефекты (недостатки), выявленные при приемке работ, если они образовались по вине Подрядчика.

2.2.15. После сдачи-приемки Заказчиком выполненных работ в течение 2 (двух) рабочих дней вывезти с Объекта оборудование, материалы, иное имущество, принадлежащие Подрядчику и вернуть Заказчику Объект по Акту возврата Объекта Заказчику.

2.2.16.По окончании выполнения работ оформить совместно с Заказчиком Акт выполненных работ(КС-2),Справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

2.2.17. Оперативно уведомлять Заказчика по телефону, факсу или электронной почте о любых чрезвычайных событиях и происшествиях на Объекте (об авариях, возгораниях, о хищении материалов и т.п.), возникших в связи с исполнением настоящего Договора.

**2.3.Заказчик имеет право:**

2.3.1. В любое время и на любом этапе производства работ проверить соблюдение технологии выполнения работ Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность, и при обнаружении нарушений остановить их и потребовать выполнения работ в соответствии с нормативно-технической документацией. Все распоряжения и указания Заказчика, в том числе о приостановлении работ Подрядчиком (на срок более одного рабочего дня), должны быть оформлены в письменном виде и являются обязательными для Подрядчика.

2.3.2.Приостановить выполняемые Подрядчиком работы и принять немедленные меры в случае угрозы возникновения аварий и несчастных случае с работниками Подрядчика при производстве работ.

2.3.3. Не производить оплату некачественно выполненных работ до устранения недостатков, а также требовать возмещения затрат на оплату работ по устранению недостатков и дефектов, выполненных собственными силами и/или силами третьего лица.

**2.4.Заказчик обязуется:**

2.4.1.До начала выполнения работ передать Подрядчику, освобожденный от всего постороннего Объекта по Акту приема-передачи.

2.4.2. Своевременно обеспечить допуск персонала Подрядчика на Объект для выполнения обязательств, принятых по настоящему Договору.

2.4.3. Обеспечить Подрядчика при необходимости точками подключения к сетям электроэнергии, связи, воды и другими ресурсами, необходимыми для выполнения работ по договору в пределах территории Объекта.

2.4.4.Обеспечить охрану оборудования, материалов и оснастки Подрядчика, необходимых ему для выполнения работ по Договору, находящихся на территории Заказчика и переданных под охрану, в соответствии с принятым у Заказчика порядком.

2.4.5.Направить своего Представителя, в срок, указанный в уведомлении Подрядчика о готовности к приемо-сдаче выполненных на Объекте работ или приемке скрытых работ.

* + 1. Обеспечить квалифицированным эксплуатационным персоналом проведение пусковых операций и ввод скважины в работу.

2.4.7. Принять работы, выполненные надлежащим образом, и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.8. В случае обнаружения недостатков выполненных работ, незамедлительно письменно уведомить об этом Подрядчика с указанием срока и времени прибытия последнего к месту проведения работ для составления Акта «Об обнаруженных недостатках/дефектах выполненных работ». В Акте должны быть указаны сроки устранения выявленных недостатков/дефектов.

2.4.9. При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик имеет право составить Акт «Об обнаруженных недостатках/дефектах выполненных работ» в одностороннем порядке, в случае если Подрядчик не прибыл в срок, указанный в уведомлении в соответствии с пунктом 2.4.8. договора.

2.4.10. Компенсировать Подрядчику затраты, связанные с передислокацией техники к Объекту Заказчика в случае, если от последнего отказ от исполнения взятых на себя по договору обязательств поступит после выезда техники от Подрядчика.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1.Сроки выполнения работ

- начало \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*202\*г.

- окончание \*\*\*\*\*\*\*\*\* 202\*г

1. **ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА, СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**
   1. Для оперативного решения и согласования вопросов, связанных с выполнением работ, предусмотренных настоящим Договором, Стороны назначают ответственных лиц за производство работ. Заверенные надлежащим образом копии приказов о назначении ответственных лиц, с указанием их полномочий, передаются Сторонами друг другу в течении 2(двух) рабочих дней с момента заключения Договора, но в любом случае до начала выполнения работ по Договору.
   2. Передача результатов выполненных работ Подрядчиком, и приемка их Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки выполненных работ(по форме КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ (по форме КС-3) в 2-х экземплярах, подписанными Заказчиком и Подрядчиком.
   3. После выполнения работ Заказчик вместе с Подрядчиком проводит приемо-сдаточные испытания скважины для проверки качества монтажа, а также для проверки эксплуатационных показателей на соответствие установленным требованиям (Техническому заданию Заказчика).
   4. Если Заказчик, своевременно получивший уведомление о готовности к сдаче скрытых работ не прибыл к указанному сроку, Подрядчик имеет право подписать Акт приемки скрытых работ в одностороннем порядке, предварительно выполнив цифровую фотосъемку скрытых работ.
   5. При наличии отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков выполненных работ, Заказчик немедленно сообщает об этом Подрядчику.
   6. Заказчик, обнаруживший недостатки выполненных работ после приемки работ, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), обязан в течении 2 (двух) календарных дней с момента их обнаружения известить об этом Подрядчика в письменном виде.
   7. При передислокации спецтехники Подрядчика для производства работ на Объект Заказчика, Сторонами отдельно оформляется Акт сдачи-приемки выполненных работ.
2. **ЦЕНА РАБОТЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Стоимость работ по настоящему договору определяется на основании сметы,

являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1) и составляет

0 000 000,00 (\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

* 1. Заказчик перечисляет Подрядчику

- авансовый платеж в размере 0 000 000,00 (\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) рублей 00 копеек, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в реквизитах настоящего договора до \*\*.\*\*.202\*г

Аванс перечисляется на расчетный счет Подрядчика на основании счета на предоплату.

* 1. Погашение авансового платежа производится путем вычетов из сумм платежей, причитающихся Подрядчику за фактически выполненные работы.

Оплата стоимости выполненных работ производится Заказчиком в течение 5-ти (пяти) банковских дней со дня предъявления Подрядчиком счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, после подписания Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

5.4. Стоимость работ может быть изменена только по согласованию Сторон с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.

5.5.Стоимость работ по перебазировки техники для производства работ, входит в стоимость работ.

5.6.Заказчик обязан рассмотреть и подписать указанные документы в течение 3 (трех) рабочих дней или предоставить письменный мотивированный отказ. При неполучении в течении 7 календарных дней от Заказчика замечаний по Акту о приемке выполненных работ или отказа от его подписания, работы считаются принятыми.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных ситуаций и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов государственных органов.

6.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют более одного месяца, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор полностью или частично.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1.Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2.В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором Подрядчик оплачивает неустойку в размере 0,1 %от стоимости невыполненных работ по договору за каждый день просрочки, но не более 20 (двадцати) %от общей стоимости работ по Договору.

7.3. За нарушение срока оплаты выполненных работ Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,1% от стоимости работ за каждый день просрочки.

7.4.Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от всех документированных претензий, требований, судебных исков и т.п. со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие выполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, а случае возникновения таковых, примет на себя оплату убытков, издержек и расходов, возникших у Заказчика, или у третьих лиц в течении 30 календарных дней с момента предоставления Заказчиком копий документов, подтверждающих их оплату.

7.5.Применение любых видов ответственности не освобождает Стороны настоящего Договора от надлежащего исполнения своих обязательств по нему или устранения выявленных нарушений.

7.6. В случае расторжения Заказчиком договора в одностороннем порядке он компенсирует Подрядчику все затраты, понесенные последним до даты расторжения Договора, либо вместо компенсации затрат приобретает у Подрядчика имущество, приобретенное последним в целях исполнения обязательств по настоящему Договору, по согласованной Сторонами цене. При этом цена указанного, не должна превышать цены реализации, установленной поставщиком. В случае принятия Заказчиком решения о приобретении у Подрядчика имущества, указанного в настоящем пункте, Стороны подписывают соглашение, в котором указываются, в том числе, перечень и выкупная цена имущества.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1.Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров с использованием претензионного порядка.

8.2. Все споры и разногласия по настоящему договору, не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г.Волгограда Волгоградской области.

8.3.Сторона, причинившая другой Стороне убытки, связанные с расторжением Договора или его реализацией, возмещает их при условии, что они установлены судом.

8.4.Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:

8.4.1.Задержка Подрядчиком начала работ более чем на 14 (четырнадцать) календарных дней по причинам, зависящим от Подрядчика;

8.4.2.Нарушения Подрядчиком по его вине сроков и этапов выполнения работ, зафиксированных соответствующими двухсторонними актами, либо односторонними актами в случае отказа представителей Подрядчика от участия в их составлении, либо отказа в подписи указанных актов, влекущих увеличение срока окончания работ более чем на 14 (четырнадцать) календарных дней;

8.4.3.Однократного несоблюдения Подрядчиком требований технического задания, СНиП, ТУ, зафиксированных соответствующими актами;

8.4.4.Лишения или приостановки действия лицензий у Подрядчика.

8.5.Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8.6.Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, направляет мотивированное письменное уведомление другой Стороне с указанием оснований и обязательным приложением документов, подтверждающих обстоятельства, являющиеся основанием для отказа от исполнения договора.

8.7.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

**9. ГАРАНТИИ**

* 1. Подрядчик гарантирует:
* выполнение комплекса работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Договора;
* качество выполнения всех работ в соответствии с требованиями инструкций заводов-изготовителей оборудования, нормативной и технологической документацией и действующими нормами и правилами;
* своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации скважины;
* качество материалов, комплектующих изделий, конструкций и систем, используемых Подрядчиком для выполнения работ;
* наличие соответствующих сертификатов, технических паспортов или других документов, удостоверяющих качество материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, используемых Подрядчиком для выполнения работ.
  1. Подрядчик гарантирует достижение скважиной показателей работы предполагаемый ориентировочно (\*м3/ч), установленных технической документацией, и возможность ее эксплуатации на протяжении гарантийного срока, который составляет 12 месяцев с момента подписания обеими Сторонами Акта приемки выполненных работ формы КС-2.
  2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, то Заказчик назначает Комиссию для расследования причин случившегося и в течение 7(семи) суток письменно извещает Подрядчика об обнаружении дефектов с указанием сроков прибытия Представителя Подрядчика для осмотра выявленных дефектов и подписания Акта о выявленных дефектах.
  3. В случае необоснованного неприбытия Представителя Подрядчика для осмотра выявленных дефектов, либо необоснованного отказа со стороны Представителя Подрядчика от подписания Акта, действительным считается Акт, составленный и подписанный Заказчиком в одностороннем порядке.
  4. В течение гарантийного периода Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика в срок, установленный Заказчиком, за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению дефектов, являющихся следствием нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды работ за свой счет.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.
   2. Все условия, неоговоренные Сторонами в настоящем Договоре, рассматриваются применительно к действующему законодательству Российской Федерации.
   3. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2021г. и до окончательного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору.
   4. В случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов одной из сторон, другая сторона должна быть письменно уведомлена об этих изменениях в течение 10 (десяти) календарных дней.
   5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.
   6. Суммы административных санкций (штрафы), наложенные на Подрядчика компетентными органами за допущенные им нарушения действующего законодательства РФ, Заказчиком не компенсируются.
   7. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающиеся настоящего Договора, теряют юридическую силу и признаются недействующими.
   8. Все исправления по всему тексту настоящего Договора имеют юридическую силу только при взаимном их удостоверении представителями Сторон в каждом конкретном случае.
   9. При прекращении срока действия договора, в связи с его надлежащем исполнением или его расторжением Подрядчик и Заказчик производят сверку взаимных расчетов и оформляют Акт сверки.
2. **АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **ООО «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**  403766, Волгоградская область, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* район, с. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ул. \*\*\*\*\*\*\*, д.\*\*  ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\* КПП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*  р/с \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Волгоградский РФ \*\* «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»№ г.Волгоград  к/с \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,  БИК 0\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*  **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*\*\*\*\*\*\*\* \*.\*.** | **ПОДРЯДЧИК:**  **ООО «ПБК»**  400059, г. Волгоград,  ул. Им.Кирова, д.106А. этаж/офис 4/4  ИНН 3461065044 / КПП 346101001  р/с 40702810509500007320  ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"  г. Москва  к/с 30101810845250000999,  БИК 044525999  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гардер Э. Я.** |

м.п. м.п.